

COMMUNE DE MENDE

**OBJET :**  
**Vente Société**  
**Anonyme**  
**Immobilière**  
**d'Economie**  
**Mixte /**  
**Commune de**  
**Mende**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Séance Publique du 16 octobre 2020**

L'an deux mille vingt, le seize du mois d'octobre, le Conseil Municipal de MENDE s'est assemblé exceptionnellement à l'Espace Evènements Georges Frêche, Place du Foirail à Mende, sous la présidence de Monsieur Laurent SUAU, Maire, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Nombre de  
Conseillers  
Municipaux :  
▪ en exercice : 33  
▪ présents à la  
séance : 27  
▪ représentés : 5  
▪ absents : 1

**Étaient présents :** Monsieur Laurent SUAU, Maire, Madame Régine BOURGADE, Monsieur Jean-François BERENGUEL, Madame Françoise AMARGER-BRAJON, Madame Elizabeth MINET-TRENEULE, Monsieur François ROBIN, Madame Aurélie MAILLOLS, Adjoint, Monsieur Raoul DALLE, Madame Ghaliya THAMI, Monsieur Alain COMBES, Monsieur Francisco SILVANO, Madame Patricia ROUSSON, Monsieur Nicolas TROTOUIN, Madame Catherine THUIN, Madame Catherine COUDERC, Monsieur Christophe LACAS, Madame Stéphanie MAURIN, Monsieur Aurélien VAN de VOORDE, Madame Sonia NUNEZ VAZ, Monsieur Nicolas ROUSSON, Madame Betty ZAMPIELLO, Monsieur Bruno PORTAL, Monsieur Karim ABED, Monsieur Philippe POUGET, Madame Marise DA SILVA, Madame Fabienne HIERLE, Monsieur Jérémy BRINGER, Conseillers Municipaux.

Date de l'envoi et  
de l'affichage de  
la convocation :  
**9 octobre 2020**

**Par procuration :** Monsieur Vincent MARTIN (Madame Betty ZAMPIELLO), Adjoint, Madame Marie PAOLI (Monsieur François ROBIN), Monsieur Philippe TORRES (Monsieur Christophe LACAS), Monsieur Thierry JACQUES (Madame Régine BOURGADE), Madame Valérie TREMOLIERES (Madame Sonia NUNEZ VAZ), Conseillers Municipaux.

Date de  
l'affichage à la  
porte de la Mairie  
du compte-rendu  
de la séance :  
**20 OCT. 2020**

**Absente :** Madame Emmanuelle SOULIER, Conseillère Municipale.

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Mme Françoise AMARGER-BRAJON, Adjointe, ayant été désigné pour remplir ces fonctions, les a acceptées. Monsieur le Président a ouvert la séance.

Indiquer si le  
Conseil a décidé  
de se former en  
comité secret :  
Non

Madame Françoise AMARGER BRAJON expose :

La Commune de Mende souhaite acquérir un local commercial libre de toute occupation au rez-de-chaussée de l'immeuble situé 5, Rue de l'Ancienne maison consulaire.

Ce local appartient à la SAIEM par bail à construction (acte du 3 avril 1987). Une convention faisant apparaître l'état de descriptif de division a été signée le 24 Novembre 2017 constituant le lot N° 1 comme un commerce au rez-de-chaussée.

Cette acquisition permettra l'installation d'un transformateur nécessaire au Musée du Gévaudan, l'implantation d'un local à vélo et des toilettes publiques.

Aujourd'hui, considérant que l'avis du pôle d'évaluation domaniale n'est pas requis (acquisition ayant un seuil inférieur à 180.000,00 €), il est proposé :

- **D'AUTORISER** l'acquisition du **LOT N° 1** de la parcelle AS 413 suivant Etat descriptif de division établi le 24 Novembre 1987 pour un montant de 40.000,00 € soit QUARANTE MILLE EUROS.

Les frais notariés sont à la charge de la Commune de Mende

- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte d'acquisition à intervenir en l'office notarial de Me Annick PAPPARELLI-DARBON et Bertrand FOULQUIE à MENDE.

Après délibération, le Conseil Municipal, avec 26 voix pour et 6 absentions, **ADOpte** les propositions du rapporteur.

Publié le ..... 20 OCT. 2020  
Le Maire,



Pour extrait conforme,  
Mende, le 19 octobre 2020  
Le Maire,  
Laurent SUAU

