

COMMUNE DE MENDE

OBJET :

**Extension du
lotissement
communal
« Les Hauts de
la Bergerie »
Vente des lots
5, 7, 8 et 20**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance Publique du 24 Novembre 2020

L'an deux mille vingt, le vingt-quatre du mois de Novembre, le Conseil Municipal de MENDE s'est assemblé exceptionnellement à l'Espace Evènements Georges Frêche, Place du Foirail à Mende, sous la présidence de Monsieur Laurent SUAU, Maire, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Nombre de
Conseillers
Municipaux :
▪ en exercice : 33
▪ présents à la
séance : 28
▪ représentés : 4
▪ absent : 1

Etaient présents : Monsieur Laurent SUAU, Maire, Madame Régine BOURGADE, Monsieur Jean-François BERENGUEL, Madame Françoise AMARGER-BRAJON, Monsieur Vincent MARTIN, Madame Elizabeth MINET-TRENEULE, Monsieur François ROBIN, Adjoint, Madame Marie PAOLI, Monsieur Raoul DALLE, Madame Ghaliya THAMI, Monsieur Alain COMBES, Monsieur Francisco SILVANO, Madame Patricia ROUSSON, Monsieur Nicolas TROTOUIN, Monsieur Philippe TORRES, Monsieur Thierry JACQUES, Madame Catherine COUDERC, Monsieur Christophe LACAS, Monsieur Aurélien VAN de VOORDE, Monsieur Nicolas ROUSSON, Madame Valérie TREMOLIERES, Madame Betty ZAMPIELLO, Monsieur Karim ABED, Monsieur Philippe POUGET, Madame Emmanuelle SOULIER, Madame Marise DA SILVA, Madame Fabienne HIERLE, Monsieur Jérémy BRINGER, Conseillers Municipaux.

Date de l'envoi et
de l'affichage de
la convocation :
17 novembre 2020

Par procuration : Madame Catherine THUIN (Madame Catherine COUDERC), Madame Stéphanie MAURIN (Madame Betty ZAMPIELLO), Madame Sonia NUNEZ VAZ (Monsieur Aurélien VAN de VOORDE), Monsieur Bruno PORTAL (Madame Fabienne HIERLE), Conseillers Municipaux.

Date de
l'affichage à la
porte de la Mairie
du compte-rendu
de la séance :

- 3 DEC. 2020

Absente : Madame Aurélie MAILLOLS, Adjointe.

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Mme Françoise AMARGER-BRAJON, Adjointe, ayant été désigné pour remplir ces fonctions, les a acceptées. Monsieur le Président a ouvert la séance.

Madame Régine BOURGADE expose :

Conformément à l'évaluation de France Domaine et aux décisions prises, le prix de vente a déjà été fixé à 90,00 € / m² étant précisé que s'ajouteront les frais notariés ainsi que les droits d'enregistrement et de publication au service de la publicité foncière de Mende.

Indiquer si le
Conseil a décidé
de se former en
comité secret :
Non

Aujourd'hui M. LHERMET et Mme BERGOGNE ainsi que la SA HLM POLYGONE se portent acquéreurs des lots suivants :

Lots	N° cadastral	Acquéreurs	Surfaces	Prix
5	AK 932 52, Rue Fédérico Garcia Lorca	M. Sébastien LHERMET et Mme Christelle BERGOGNE	520 m ²	46.800,00 €
7	AK 934 56, Rue Fédérico Garcia Lorca	INTERREGIONALE POLYGONE SA D'HLM	636 m ²	57.240,00 €
8	AK 935 58, Rue Fédérico Garcia Lorca		629 m ²	56.610,00 €
20	AK 947 60, Rue Fédérico Garcia Lorca		884 m ²	79.560,00 €

Sur les bases précitées il est donc proposé :

- **DE DECIDER** la vente des lots précités à 90,00 €/m²
- **D'AUTORISER** M. le Maire à recevoir l'acte de cession à intervenir en l'office notarial de Mende, 7, allée Paul Doumer.

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **ADOpte** les propositions du rapporteur.

Pour extrait conforme,
Mende, le 26 novembre 2020
Le Maire,
Laurent SUAOU

Publié le ... 3 DEC. 2020
Le Maire,



Accusé de réception en préfecture
048-214800955-20201124-18694-DE
Date de télétransmission : 03/12/2020
Date de réception préfecture : 03/12/2020