

COMMUNE DE MENDE

OBJET :
Projet
d'acquisition
parcelle
BE 151 pour
réalisation
d'une aire de
stationnement
à vocation
économique
et com-
merciale
(proximité
viaduc de
Rieucros et
future Rocade
ouest)

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance Publique du 27 Avril 2021

L'an deux mille vingt-et-un, le vingt-sept du mois d'Avril, le Conseil Municipal de MENDE s'est assemblé exceptionnellement à l'Espace Evènements Georges Frêche, Place du Foirail à Mende, sous la présidence de Monsieur Laurent SUAU, Maire, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Etai^{ent} présents : Monsieur Laurent SUAU, Maire, Madame Régine BOURGADE, Monsieur Jean-François BERENGUEL, Madame Françoise AMARGER-BRAJON, Monsieur Vincent MARTIN, Madame Elizabeth MINET-TRENEULE, Monsieur François ROBIN, Adjoint, Madame Marie PAOLI, Madame Ghalia THAMI, Monsieur Alain COMBES, Monsieur Francisco SILVANO, Madame Patricia ROUSSON, Monsieur Philippe TORRES, Monsieur Thierry JACQUES, Madame Catherine COUDERC, Monsieur Christophe LACAS, Madame Stéphanie MAURIN, Monsieur Aurélien VAN de VOORDE, Monsieur Nicolas ROUSSON, Madame Valérie TREMOLIERES, Madame Betty ZAMPIELLO, Monsieur Bruno PORTAL, Monsieur Karim ABED, Monsieur Philippe POUGET, Madame Emmanuelle SOULIER, Madame Marise DA SILVA, Madame Fabienne HIERLE, Monsieur Jérémy BRINGER, Conseillers Municipaux.

Par procuration : Madame Aurélie MAILLOLS (Madame Françoise AMARGER-BRAJON) Adjointe, Monsieur Raoul DALLE (Madame Régine BOURGADE), Madame Catherine THUIN (Madame Ghalia THAMI), Madame Sonia NUNEZ VAZ (Monsieur Aurélien VAN de VOORDE), Conseillers Municipaux.

Absent : Monsieur Nicolas TROTOUIN, Conseiller Municipal.

Nombre de
Conseillers
Municipaux :
▪ en exercice : 33
▪ présents à la
séance : 28
▪ représentés : 4
▪ absent : 1

Date de l'envoi et
de l'affichage de
la convocation :
20 avril 2021

Date de
l'affichage à la
porte de la Mairie
du compte-rendu
de la séance :

- 4 MAI 2021

Indiquer si le
Conseil a décidé
de se former en
comité secret :
Non

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Madame Françoise AMARGER-BRAJON, Adjointe, ayant été désigné pour remplir ces fonctions, les a acceptées. Monsieur le Président a ouvert la séance.

Madame Régine BOURGADE expose :

La Commune de Mende ainsi que la Communauté de Communes « Cœur de Lozère » sont fréquemment sollicitées par des porteurs de projets désireux d'installer une entreprise commerciale ou de services à la personne sur notre territoire.

La communauté de commune propose régulièrement l'ouverture à l'urbanisation de zones d'activités.

Depuis quelques années, l'« ancienne » zone artisanale située aux abords de l'avenue du 11 novembre, de l'avenue Jean Moulin et à proximité du viaduc et de la rocade Ouest, retrouve une vigueur par l'installation de nouvelles activités. De nombreuses sociétés se sont nouvellement installées ou ont réinvesti ce secteur.

Ce dernier, stratégiquement bien situé, dans le cadre de l'ouverture prochaine de la Rocade Ouest, doit être privilégié dans le respect du code de l'urbanisme qui préconise prioritairement l'urbanisation des « dents creuses » et l'intensification urbaine. A ce titre, La Commune souhaite réaliser une aire de stationnement de 80 places environ sur la parcelle BE 151, aux abords de l'avenue du 11 novembre.

Au vu des éléments ci-dessus exposés,
Considérant l'activité de ce secteur (Pharmacie, Zone commerciale, pôle ophtalmologie, Pôle Emploi)
Considérant qu'il convient de permettre l'accueil d'activités et de services à la personne dans ledit secteur,

Il est proposé :

- **DE DONNER MANDAT** à Monsieur le Maire pour se porter acquéreur de la parcelle BE 151 en vue de réaliser une aire de stationnement

- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à accomplir l'ensemble des démarches et à signer l'ensemble des pièces relatives à la mise en œuvre de cette décision

Invité à délibérer, le Conseil Municipal, avec 25 voix pour et 7 abstentions, **ADOpte** les propositions du rapporteur.

Publié le 7 MAI 2021
Le Maire,



Pour extrait conforme,
Mende, le 3 mai 2021
Le Maire,
Laurent SUAU

