

COMMUNE DE MENDE

**OBJET :**  
**Bail de**  
**location d'un**  
**box au hangar**  
**sectionnal de**  
**Chabannes**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Séance Publique du 5 Avril 2022**

L'an deux mille vingt-deux, le cinq du mois d'avril, le Conseil Municipal de MENDE s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Laurent SUAU, Maire, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Nombre de  
Conseillers  
Municipaux :  
▪ en exercice : 33  
▪ présents à la  
séance : 29  
▪ représentés : 4  
▪ absent : 0

**Etaient présents** : Monsieur Laurent SUAU, Maire, Madame Régine BOURGADE, Monsieur Jean-François BERENGUEL, Madame Françoise AMARGER-BRAJON, Monsieur Vincent MARTIN, Madame Elizabeth MINET-TRENEULE, Monsieur François ROBIN, Madame Aurélie MAILLOLS, Monsieur Alain COMBES, Madame Marie PAOLI, Adjoints, Monsieur Raoul DALLE, Madame Ghalia THAMI, Monsieur Francisco SILVANO, Madame Patricia ROUSSON, Monsieur Nicolas TROTOUIN, Monsieur Philippe TORRES, Monsieur Thierry JACQUES, Monsieur Aurélien VAN de VOORDE, Madame Sonia NUNEZ VAZ, Monsieur Nicolas ROUSSON, Madame Valérie TREMOLIERES, Madame Betty ZAMPIELLO, Monsieur Bruno PORTAL, Monsieur Karim ABED, Monsieur Philippe POUGET, Madame Emmanuelle SOULIER, Madame Fabienne HIERLE, Monsieur Jérémy BRINGER, Madame Michelle JACQUES, Conseillers Municipaux.

Date de l'envoi et  
de l'affichage de  
la convocation :  
**29 mars 2022**

**Par procuration** : Madame Catherine THUIN (Monsieur Aurélien VAN de VOORDE), Madame Catherine COUDERC (Monsieur François ROBIN), Monsieur Christophe LACAS (Madame Régine BOURGADE), Madame Stéphanie MAURIN (Madame Betty ZAMPIELLO, Conseillers Municipaux.

Date de  
l'affichage à la  
porte de la Mairie  
du compte-rendu  
de la séance :  
12 avril 2022

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Madame Françoise AMARGER BRAJON, Adjointe, ayant été désignée pour remplir ces fonctions, les a acceptées. Monsieur le Président a ouvert la séance.

Madame Ghalia THAMI expose :

Indiquer si le  
Conseil a décidé  
de se former en  
comité secret :  
Non

Le box n°1 du hangar sectionnal de Chabannes est vacant suite au départ de son occupant. Il convient donc de procéder à sa location. Madame SARTRE LEMOINE, domiciliée 28 rue Jean Jacques Rousseau, à Chabannes, a sollicité la collectivité aux fins d'octroi d'un bail d'occupation pour ledit local.

Ce local situé sur la commune de Mende au lieu-dit Chabannes, est un box clos et couvert d'une superficie approximative de 100 m<sup>2</sup>.

Le bail de location envisagé serait consenti pour une durée de 6 années entières et consécutives à commencer le 1<sup>ER</sup> mai 2022 et un loyer principal annuel de 1 169.04 €. L'ensemble des impôts, taxes et charges locatives seront supportées par le locataire.

Il est proposé :

- **DE DONNER SON ACCORD** sur cette attribution et la conclusion du bail afférent
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer tous documents (baux et avenants) nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

Invité à délibérer, le Conseil Municipal, à l'unanimité, adopte les propositions du rapporteur.

Pour extrait conforme,  
Mende, le 7 avril 2022  
Le Maire,  
Laurent SUAU

#signature#