

COMMUNE DE Mende

Département de la Lozère (48)

6.3.

Risques sismiques



Approbation du P.L.U. : DCM du 28 mars 2012

Prescription de la révision du P.L.U. : DCM du 25 novembre 2013

Arrêt du projet de révision du P.L.U. : DCM du 29 mars 2017

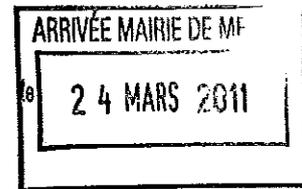
Approbation de la révision du P.L.U. : DCM du 10 janvier 2018

ADELE-SFI
434 rue Etienne Lenoir
30 900 Nîmes
Tél/Fax : 04 66 64 01 74
adelesfi@wanadoo.fr
www.adele-sfi.com



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFET DE LA LOZERE



Direction départementale des territoires

ARRÊTÉ n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
Modifiant l'arrêté préfectoral n° 06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs

Le préfet
Officier de l'ordre national du Mérite
Officier du Mérite agricole

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R 125-27 ;

VU le décret n° 2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;

VU le décret n° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;

VU l'arrêté préfectoral n° 06-0091 du 25 janvier 2006 modifié relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

CONSIDÉRANT que les arrêtés relatifs à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeur doivent faire l'objet d'une mise à jour lorsque des informations nouvelles permettent de modifier l'appréciation de la nature ou de l'intensité des risques auxquels est susceptible de se trouver exposée tout ou partie d'une commune ;

CONSIDÉRANT que l'obligation d'information concerne les biens immobiliers bâtis ou non bâtis situés notamment dans une des zones de sismicité 2,3,4 et 5 mentionnées par l'article 1 du décret n°2010-1255 du 22 octobre 2010 ;

SUR proposition du directeur départemental des territoires et du directeur des services du cabinet ;

ARRÊTE :

ARTICLE 1 : L'arrêté préfectoral n° 06-0091 du 25 janvier 2006 modifié susvisé est modifié comme suit : la liste qui lui est annexée des communes concernées par l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs, est remplacée par la liste annexée au présent arrêté.

ARTICLE 2 : Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sont arrêtés dans un dossier communal d'informations.

Chaque dossier comprend :

- la liste des risques naturels prévisibles et des risques technologiques à prendre en compte,
- la liste des documents auxquels le vendeur ou le bailleur peut se référer, et le cas échéant le zonage sismique réglementaire attaché à la commune,
- la liste des arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique,
- la nature des risques dans chacune des zones exposées,
- la délimitation des zones exposées.

Chaque dossier et les documents de référence attachés sont librement consultables en préfecture et mairie concernée.

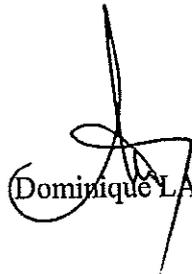
ARTICLE 3 : La liste des communes et des dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions entraînant l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques en application du Code de l'environnement.

ARTICLE 4 : Une copie du présent arrêté et de la liste des communes est adressée aux maires des communes intéressées et à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté avec la liste des communes annexée, sera affiché dans les mairies concernées et publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département.

Il est accessible sur le site Internet de la préfecture.

ARTICLE 5 : Le secrétaire général de la préfecture, le sous-préfet de Florac, le directeur des services du cabinet, le directeur départemental des territoires, et les maires des communes désignées en annexe sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.


Dominique LACROIX

Annexe à l'arrêté préfectoral n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
 modifiant l'arrêté préfectoral n°06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et
 technologiques majeurs

ANNEXE (page 1/5)

Liste des communes concernées en raison de leur situation
 dans le périmètre d'un PPR naturels approuvé ou prescrit,
 ou dans une zone de sismicité de niveau 2 dite faible.

	N° INSEE	Communes	PPR naturels prescrits	PPR naturels approuvés	Risque sismique Zone 2
1	48001	ALBARET LE COMTAL			faible
2	48002	ALBARET SAINTE-MARIE			faible
3	48003	ALLENC			faible
4	48004	ALTIER	i		faible
5	48005	ANTRENAS			faible
6	48007	ARZENC D'APCHER			faible
7	48008	ARZENC DE RANDON			faible
8	48009	AUMONT AUBRAC			faible
9	48010	AUROUX	i		faible
10	48012	LES MONTS VERTS			faible
11	48013	BADAROUX		i	faible
12	48014	BAGNOLS LES BAINS		i	faible
13	48015	PIED DE BORNE	i		faible
14	48016	BALSIEGES		i	faible
15	48017	BANASSAC		i	faible
16	48018	BARJAC		I ; mvt	faible
17	48019	BARRE DES CEVENNES			faible
18	48020	BASSURELS			faible
19	48021	LA BASTIDE PUylaURENT	i		faible
20	48022	BEDOUES		i	faible
21	48023	BELVEZET			faible
22	48025	LES BESSONS			faible
23	48026	BLAVIGNAC			faible
24	48027	LE BLEYMARD		i	faible
25	48028	LES BONDONS			faible
26	48029	LE BORN			faible
27	48030	BRENOUX		i	faible
28	48031	BRION			faible
29	48032	LE BUISSON			faible
30	48033	CANILHAC		i	faible
31	48034	LA CANOURGUE		i	faible
32	48036	CASSAGNAS			faible
33	48037	CHADENET		i	faible
34	48038	CHAMBON LE CHATEAU			faible
35	48039	CHANAC		i	faible
36	48040	CHASSERADES			faible
37	48041	CHASTANIER	i		faible
38	48042	LE CHASTEL NOUVEL			faible
39	48043	CHATEAUNEUF DE RANDON			faible
40	48044	CHAUCHAILLES			faible

(i : inondation - mvt : mouvement de terrain - PPR : plan de prévention des risques)

Annexe à l'arrêté préfectoral n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
 modifiant l'arrêté préfectoral n°06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et
 technologiques majeurs

ANNEXE (page 2/5)

Liste des communes concernées en raison de leur situation
 dans le périmètre d'un PPR naturels approuvé ou prescrit,
 ou dans une zone de sismicité de niveau 2 dite faible.

	N° INSEE	Communes	PPR naturels prescrits	PPR naturels approuvés	Risque sismique Zone 2
41	48045	CHAUDEYRAC			faible
42	48046	CHAULHAC			faible
43	48047	LA CHAZE DE PEYRE			faible
44	48048	CHEYLARD L'EVEQUE			faible
45	48049	CHIRAC		i	faible
46	48050	COCURES		i	faible
47	48051	LE COLLET DE DEZE		i	faible
48	48053	CUBIERES	i		faible
9	48054	CUBIERTTES	i		faible
50	48055	CULTURES			faible
51	48056	ESCLANEDES		i	faible
52	48057	ESTABLES			faible
53	48058	LA FAGE MONTIVERNOUX			faible
54	48059	LA FAGE SAINT-JULIEN			faible
55	48060	LE FAU DE PEYRE			faible
56	48061	FLORAC		i	faible
57	48062	FONTANES			faible
58	48063	FONTANS		i	faible
59	48064	FOURNELS		i	faible
60	48065	FRAISSINET DE FOURQUES			faible
61	48066	FRAISSINET DE LOZERE	i		faible
62	48067	GABRIAC			faible
63	48068	GABRIAS			faible
64	48069	GATUZIERES	i		faible
65	48070	GRANDRIEU	i		faible
66	48071	GRANDVALS			faible
67	48072	GREZES	mvt		faible
68	48073	LES HERMAUX			faible
69	48074	HURES LA PARADE	i ; mvt		faible
70	48075	ISPAGNAC	i ; mvt		faible
71	48076	JAVOLS			faible
72	48077	JULIANGES			faible
73	48078	LACHAMP			faible
74	48079	LAJO			faible
75	48080	LANGOGNE	i		faible
76	48081	LANUEJOLS			faible
77	48082	LAUBERT			faible
78	48083	LES LAUBIES			faible
79	48084	LAVAL ATGER	i		faible
80	48085	LAVAL DU TARN	i ; mvt		faible

(i : inondation - mvt : mouvement de terrain - PPR : plan de prévention des risques)

Annexe à l'arrêté préfectoral n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
modifiant l'arrêté préfectoral n°06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et
technologiques majeurs

ANNEXE (page 3/5)

**Liste des communes concernées en raison de leur situation
dans le périmètre d'un PPR naturels approuvé ou prescrit,
ou dans une zone de sismicité de niveau 2 dite faible.**

	N° INSEE	Communes	PPR naturels prescrits	PPR naturels approuvés	Risque sismique Zone 2
81	48086	LUC	i		faible
82	48087	MALBOUZON			faible
83	48088	LA MALENE	i ; mvt		faible
84	48089	LE MALZIEU FORAIN		i	faible
85	48090	LE MALZIEU VILLE		i	faible
86	48091	MARCHASTEL			faible
87	48092	MARVEJOLS		i	faible
88	48093	MAS D'ORCIERES			faible
89	48094	LE MASSEGROS			faible
90	48095	MENDE		i	faible
91	48096	MEYRUEIS		i	faible
92	48097	MOISSAC VALLEE FRANCAISE		i	faible
93	48098	MOLEZON			faible
94	48099	LE MONASTIER PIN MORIES		i	faible
95	48100	MONTBEL			faible
96	48101	MONTBRUN	i ; mvt		faible
97	48103	MONTRODAT		i	faible
98	48104	NASBINALS			faible
99	48105	NAUSSAC			faible
100	48106	NOALHAC			faible
101	48107	PALHERS			faible
102	48108	LA PANOUSE			faible
103	48110	PAULHAC EN MARGERIDE			faible
104	48111	PELOUSE			faible
105	48112	PIERREFICHE	i		faible
106	48115	LE POMPIDOU			faible
107	48116	LE PONT DE MONTVERT	i		faible
108	48117	POURCHARESSES	i		faible
109	48119	PREVENCHERES	i		faible
110	48120	PRINSUEJOLS			faible
111	48121	PRUNIERES			faible
112	48122	QUEZAC	i ; mvt		faible
113	48123	RECOULES D'AUBRAC			faible
114	48124	RECOULES DE FUMAS			faible
115	48125	LE RECOUX			faible
116	48126	RIBENNES			faible
117	48127	RIEUTORT DE RANDON			faible
118	48128	RIMEIZE		i	faible
119	48129	ROCLES			faible
120	48130	ROUSSES			faible

(i : inondation - mvt : mouvement de terrain - PPR : plan de prévention des risques)

Annexe à l'arrêté préfectoral n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
 modifiant l'arrêté préfectoral n°06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et
 technologiques majeurs

ANNEXE (page 4/5)

Liste des communes concernées en raison de leur situation
 dans le périmètre d'un PPR naturels approuvé ou prescrit,
 ou dans une zone de sismicité de niveau 2 dite faible.

	N° INSEE	Communes	PPR naturels prescrits	PPR naturels approuvés	Risque sismique Zone 2
121	48131	LE ROZIER	i ; mvt		faible
122	48132	SAINT-ALBAN SUR LIMAGNOLE			faible
123	48133	SAINT-AMANS			faible
124	48134	SAINT-ANDEOL DE CLERGUEMORT			faible
125	48135	SAINT-ANDRE CAPCEZE	i		faible
126	48136	SAINT-ANDRE DE LANCIZE			faible
127	48137	SAINT-BAUZILE		i	faible
128	48138	SAINT-BONNET DE CHIRAC			faible
129	48139	SAINT-BONNET DE MONTAUROUX	i		faible
130	48140	SAINT-CHELY D'APCHER		i	faible
131	48141	MAS SAINT-CHELY			faible
132	48142	SAINTE-COLOMBE DE PEYRE			faible
133	48144	SAINTE-CROIX VALLEE FRANCAISE		i	faible
134	48145	SAINT-DENIS EN MARGERIDE			faible
135	48146	SAINTE-ENIMIE	i ; mvt		faible
136	48147	SAINT-ETIENNE DU VALDONNEZ		i	faible
137	48148	SAINT-ETIENNE VALLEE FRANCAISE		i	faible
138	48149	SAINTE-EULALIE			faible
139	48150	SAINT-FLOUR DE MERCOIRE			faible
140	48151	SAINT-FREZAL D'ALBUGES			faible
141	48152	SAINT-FREZAL DE VENTALON			faible
142	48153	SAINT-GAL			faible
143	48154	SAINT-GEORGES DE LEVEJAC	i ; mvt		faible
144	48155	SAINT-GERMAIN DE CALBERTE		i	faible
145	48156	SAINT-GERMAIN DU TEIL		i	faible
146	48157	SAINTE-HELENE		i	faible
147	48158	SAINT-HILAIRE DE LAVIT			faible
148	48160	SAINT-JEAN LA FOUILLOUSE			faible
149	48161	SAINT-JUERY			faible
150	48162	SAINT-JULIEN D'ARPAON	i		faible
151	48163	SAINT-JULIEN DES POINTS			faible
152	48164	SAINT-JULIEN DU TOURNEL			faible
153	48165	SAINT-LAURENT DE MURET			faible
154	48166	SAINT-LAURENT DE TREVES	i		faible
155	48167	SAINT-LAURENT DE VEYRES			faible
156	48168	SAINT-LEGER DE PEYRE		i	faible
157	48169	SAINT-LEGER DU MALZIEU		i	faible
158	48170	SAINT-MARTIN DE BOUBAUX		i	faible
159	48171	SAINT-MARTIN DE LANSUSCLE			faible
160	48172	SAINT-MAURICE DE VENTALON			faible

(i : inondation - mvt : mouvement de terrain - PPR : plan de prévention des risques)

Annexe à l'arrêté préfectoral n° 2011073-0002 du 14 mars 2011
 modifiant l'arrêté préfectoral n°06-0091 du 25 janvier 2006 modifié
 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et
 technologiques majeurs

ANNEXE (page 5/5)

Liste des communes concernées en raison de leur situation
 dans le périmètre d'un PPR naturels approuvé ou prescrit,
 ou dans une zone de sismicité de niveau 2 dite faible.

	N° INSEE	Communes	PPR naturels prescrits	PPR naturels approuvés	Risque sismique Zone 2
161	48173	SAINT-MICHEL DE DEZE		i	faible
162	48174	SAINT-PAUL LE FROID			faible
163	48175	SAINT-PIERRE DE NOGARET		i	faible
164	48176	SAINT-PIERRE DES TRIPIERS	i ; mvt		faible
165	48177	SAINT-PIERRE LE VIEUX			faible
166	48178	SAINT-PRIVAT DE VALLONGUE			faible
167	48179	SAINT-PRIVAT DU FAU			faible
168	48180	SAINT-ROME DE DOLAN	i ; mvt		faible
169	48181	SAINT-SATURNIN			faible
170	48182	SAINT-SAUVEUR DE GINESTOUX			faible
171	48183	SAINT-SAUVEUR DE PEYRE			faible
172	48184	SAINT-SYMPHORIEN			faible
173	48185	LES SALELLES		i	faible
174	48186	LA SALLE PRUNET		i	faible
175	48187	LES SALCES			faible
176	48188	SERVERETTE		i	faible
177	48189	SERVIERES			faible
178	48190	TERMES			faible
179	48191	LA TIEULE			faible
180	48192	TRELANS			faible
181	48193	VEBRON	i		faible
182	48194	VIALAS		i	faible
183	48195	LES VIGNES	i ; mvt		faible
184	48197	LA VILLEDIEU		i	faible
185	48198	VILLEFORT	i		faible

(i : inondation - mvt : mouvement de terrain - PPR : plan de prévention des risques)

CARTE D'ALEA SISMIQUE EN LOZERE

L'ensemble des communes du département se situent en zone de sismicité 2 (faible)



LEGENDE
Aléa sismique en Lozère
☐ Sismicité faible : zone 2

