

Mende, le 20 novembre 2023

Didier BELLOC & Jean Pierre LACHENAL
6 impasse Marie Rose BRUGERON
48000 MENDE

A l'attention du Commissaire Enquêteur
Mairie de Mende
1 place Charles De Gaulle
48 000 MENDE

Objet : Enquête publique unique - modifications de droit commun n°20 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la Commune de Mende

Monsieur Jacques SIRVENS Commissaire Enquêteur,

nous souhaitons vous faire part de nos observations, sur l'emplacement réservé N°44 - création de voirie (bouclage) chemin de la Safranière - Zone du PLU 1AUu

- la sortie ouest du chemin de la Safranière sur l'avenue Nelson MANDELA est à l'usage très dangereuse, accroître son trafic augmenterait les risques. La circulation sur l'avenue Nelson MANDELA est rapide, semble t'il sans respect de la limitation de vitesse par certains automobilistes
- cette nouvelle voirie desservirait une parcelle aujourd'hui classée Agricole (AI303). Cette zone a déjà ses propres accès et elle n'est pas inscrite au P.L.U. comme zone à urbaniser
- en prévision d'évolution du P.L.U. et transformation de cette zone agricole en zone à urbaniser, d'autres alternatives existent pour relier l'avenue Nelson Mandela et ces terrains du secteur du Roussel (voir plan joint) desserte(s) à créer en voirie (bouclage) d'ailleurs pour les zones à urbaniser (exemple AI62 - AI233). Ces nouveaux accès voirie (bouclage) pourraient suivre les chemins ou sentiers existants, qui contournent au nord des parcelles AI62 - AI233, puis au nord des parcelles AI299 - AI300 - AI358 - AI359.... d'ailleurs ces dernières parcelles déjà urbanisées pour certaines, n'ont pas elles même de voirie (bouclage) qui restent à réaliser

Veillez agréer, Monsieur le Commissaire Enquêteur, l'expression de nos salutations distinguées.

Didier BELLOC & Jean Pierre LACHENAL