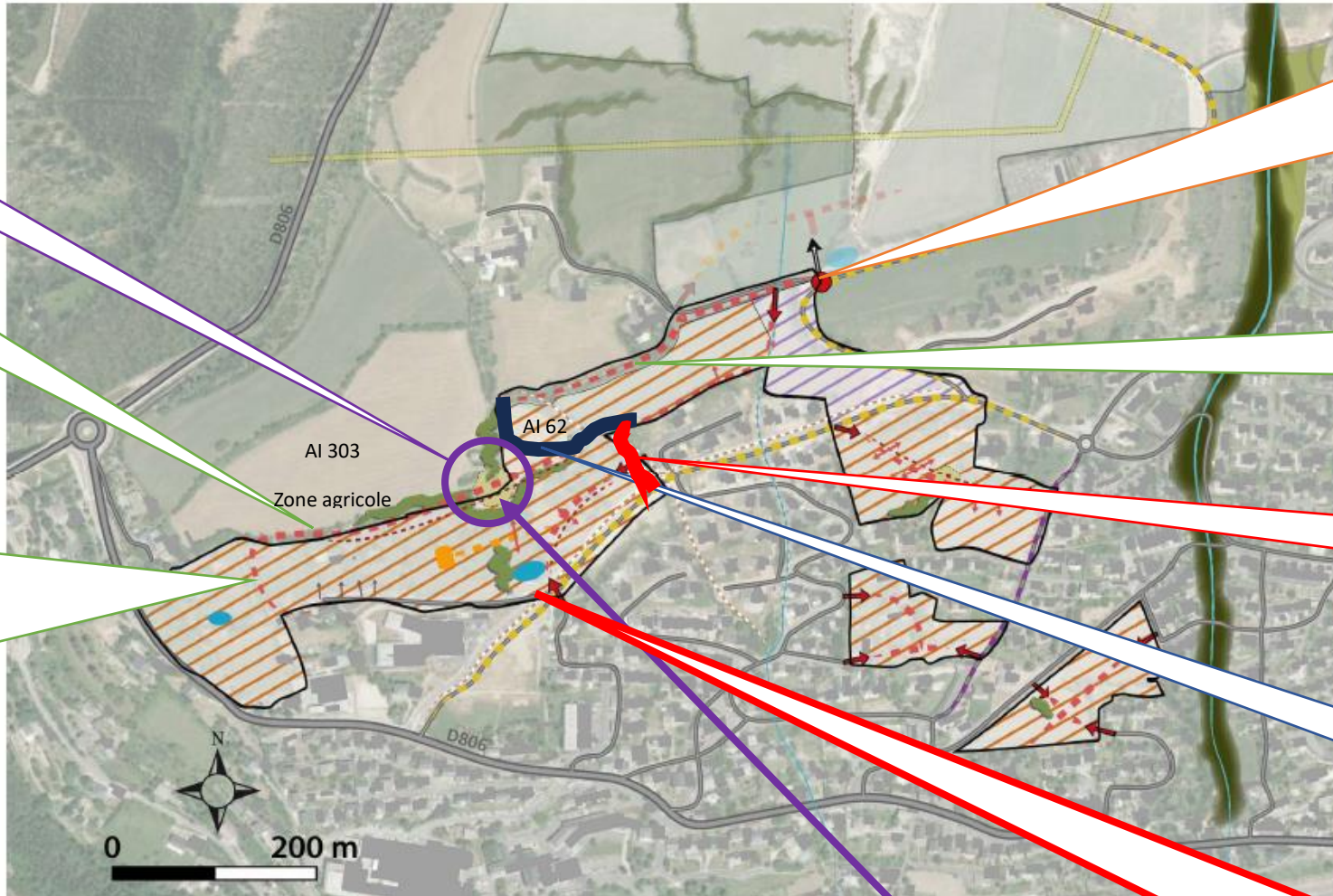


Schéma de principe des Orientations d’Aménagement et de Programmation – Secteur de Roussel bas – Bécamel - Chaldecoste



Enjeu patrimonial et environnemental fort

Voie de bouclage considérée comme "non pertinente"

Pourquoi la création d'un emplacement réservé n° 44 débouchant sur une zone Agricole non constructible ?

Projet de rond-point améliorant la sécurité et justifiant les alternatives 1 et 2 proposées ci-dessous

Emplacement réservé n° 36 élargi.

Alternative voie de bouclage n° 1 (Proposition)

Alternative voie de bouclage n° 2 (Proposition)

Carrefour du chemin de la Safranière au niveau duquel il est imprudent d'accroître le trafic.

ELEMENTS DE CONTEXTE	PRINCIPES DE VOIRIES (tracés indicatifs)	PRINCIPES D'ACCES	TYPLOGIES URBAINES	PAYSAGES
<ul style="list-style-type: none"> <li>Périmètre de l'OAP</li> <li>Routes Départementales</li> <li>Routes secondaires</li> <li>Limites cadastrales</li> <li>Bâties</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Voies de bouclage opérations</li> <li>Voies pouvant se terminer en impasse dans les opérations</li> <li>Voies à modifier, requalifier, réaménager sur espace public</li> <li>Voies publique à élargir</li> <li>Liaisons piétonnes opérations</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rond Point à créer</li> <li>Accès à la zone</li> <li>Dessertes secondaires</li> <li>Dessertes des parcelles</li> <li>Connexions future à permettre</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>A dominante habitat</li> <li>A dominante d'activité économique</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hales et talus à maintenir, supports à l'organisation des projets</li> <li>Continuité paysagère à préserver</li> <li>Ravin à préserver et maintenir le parcours d'eau</li> <li>Espaces collectifs...</li> </ul>
			<b>GESTION DES EAUX PLUVIALES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bassin de rétention à aménager</li> </ul>	