

CADRE DE LA DECOMPOSITION DES PRIX

DECOMPOSITION du COUT D'INVESTISSEMENT

RECAPITULATIF GENERAL	Montant Total € HT
COUT D'INVESTISSEMENT	
Conception	8 600,00 €
Génie civil, bâtiment et VRD	1 007 877,00 €
Process, équipements, électricité et contrôle commande	657 800,00 €
Assurances	10 667,71 €
Formation, mise en service, essais	0,00 €
Divers	144 660,16 €
TOTAL GENERAL HT	1 829 604,87 €
TVA (20,00%)	365 920,97 €
TOTAL GENERAL TTC	2 195 525,84 €

CADRE DE LA DECOMPOSITION DES PRIX
DECOMPOSITION du COUT D'INVESTISSEMENT

COUT D'INVESTISSEMENT	Montant Total € HT
Conception	
110 Etudes de PRO	8 600,00 €
111 Etudes et prestations complémentaires (Géotechniques, CT, CSPS, Moeuvre,...)	
112 Permis de construire et suivi	
113 Dossier d'enquête publique inclus études annexes et suivi	
TOTAL Conception	8 600,00 €

COUT D'INVESTISSEMENT	Montant Total € HT
Génie civil - bâtiments - VRD	
114 Etudes d'exécution	
115 Installations de chantier	
116 Coordination des travaux	
117 Poste Terrassements et VRD	
Terrassements	53 125,00 €
Voirie	53 125,00 €
Parkings	
Assainissement	
Pluvial	
Alimentation Electricité/ téléphone	
Alimentation Gaz	
Alimentation en eau potable	
Eclairage public	
Espaces verts	83 250,00 €
Clotures, portail	0,00 €
GC et Aménagements divers	
Parvis (Fondations, Gros oeuvre,...)	
Autres [à préciser]	
Total poste terrassements et vrd	189 500,00 €
118 Poste bâtiment partie publique	
Fondations	
Gros œuvre	337 500,00 €
Toiture	55 000,00 €
Etanchéité	30 000,00 €
Ventilation	30 000,00 €
Menuiserie - serrurerie	82 627,00 €
Cloisons sèches - Plâtrerie - Isolation	53 000,00 €
Peinture - carrelage - faïence	55 000,00 €
Plomberie sanitaire	25 000,00 €
Electricité	70 000,00 €
Mobilier	48 750,00 €
Equipements audio - vidéo	25 000,00 €
Décoration	3 000,00 €
Signalétique /Enseigne	3 500,00 €
Total poste bâtiment partie publique	818 377,00 €
119 Poste bâtiment partie technique et exploitant	
Fondations	
Gros œuvre	
Dallage	
Voiles	
Toiture	
Etanchéité	
Ventilation	
Menuiserie - serrurerie	
Cloisons sèches - Plâtrerie - Isolation	
Peinture - carrelage - faïence	
Plomberie sanitaire	
Electricité	
Mobilier	
Autres [à préciser]	
Total poste bâtiment partie technique et exploitant	
TOTAL GC - BATIMENT -VRD	1 007 877,00 €

CADRE DE LA DECOMPOSITION DES PRIX

DECOMPOSITION du COUT D'INVESTISSEMENT

COUT D'INVESTISSEMENT Process	Montant Total € HT
211 Etudes PRO	
211 Etudes d'exécution	
212 Système d'introduction	
213 Four 1	
<i>Total four 1</i>	162 500,00 €
214 Système de Filtration	
<i>Total système de filtration</i>	487 500,00 €
215 Récupération de chaleur éventuel	
<i>Total récupération de chaleur éventuel</i>	0,00 €
215 Cheminée - compris dans 'Système de filtration'	
<i>Total cheminée - compris dans 'système de filtration'</i>	0,00 €
216 Scanner - Pas de scanner	
<i>Total scanner - pas de scanner</i>	0,00 €
215 Communs	
pulvérisateur et transfert de calcius - compris dans 'Four 1'	0,00 €
système de stockage des réactifs - compris dans 'Four 1'	0,00 €
production d'air comprimé - compris dans 'Four 1'	0,00 €
<i>Total communs</i>	0,00 €
217 Electricité	
TGBT	
TBT	
Câblage	
Conformité électrique et consuel	
<i>Total electricité</i>	
218 Système de contrôle-commande	
<i>Total système de contrôle-commande</i>	5 000,00 €
218 Système de mesures et analyses	
<i>Total système de mesures et analyses</i>	2 800,00 €
219 Pièces de rechange de première urgence	
<i>Total pièces de rechange de première urgence</i>	
218 Autre	
Equipements techniques chambre froide	
<i>Total autre</i>	
TOTAL PROCESS	657 800,00 €

CADRE DE LA DECOMPOSITION DES PRIX

DECOMPOSITION du COUT D'INVESTISSEMENT

COUT D'INVESTISSEMENT Assurances	Montant Total € HT
311 Assurance responsabilité civile et dommage ouvrages, montage et essais	
312 Assurance décennale	
313 Assurance TRC	
TOTAL ASSURANCES	10 667,71 €

COUT D'INVESTISSEMENT Formation - mise au point - mise en service - Observation - essais	Montant Total € HT
314 Formation - Mise au point - Mise en service	
Frais de personnel	
Autres [à préciser]	
Total formation - mise au point - mise en service	
315 Période d'observation	
Frais de personnel	
Autres [à préciser]	
Total période d'observation	
316 Essais de garanties	
Frais de personnel	
Autres [à préciser]	
Total essais de garanties	
TOTAL MISE EN SERVICE - ESSAIS	

COUT D'INVESTISSEMENT Divers	Montant Total € HT
317 Poste [à compléter]	
ANNONCE - MARCHES PUBL	2 000,00 €
ARCHI HONORAIRES	74 210,16 €
BUREAU CONTRÔLE	8 000,00 €
SPS	6 000,00 €
CONCESSIONNAIRES ELECTRICITE	4 000,00 €
CONCESSIONNAIRES GAZ	1 300,00 €
CONCESSIONNAIRES TELECOM	4 000,00 €
CONCESSIONNAIRES EAU	4 000,00 €
CONFORMITE CR/MF	750,00 €
ENQUETE PUBLIQUE	9 000,00 €
GEOMETRE	5 900,00 €
ETUDES ENVIRONNEMENTALES	5 000,00 €
HUISSIER PV CONSTAT	500,00 €
TAXES	20 000,00 €
TOTAL DIVERS	144 660,16 €

DocuSigned by:
Cédric TROUBOUL
C6EC94389601415...