

PLAN PLURIANNUEL GROS ENTRETIEN ET RENOUVELLEMENT POUR UNE DSP D'UNE DUREE DE 40 ANS - CREMATORIUM DE MENDE

Lots concernés	Éléments Observés	Périodicité d'intervention	Type d'intervention	Actions mises en œuvre	Estimation budgétaire	TOTAL
FACADES	Murs	5 ans	Non programmé	Lavage, démoussage et entretien du ravalement, Traitement ponctuel des fissures	10 000 €	70 000 €
COUVERTURES / ETANCHEITE	Toiture	10 ans	Non programmé	Réfection étanchéité et couverture	15 000 €	45 000 €
MENUISERIES EXTERIEURES	Portes, fenêtres et baies vitrées	10 ans	Non programmé	Réparation ou remplacement du bâti ou des vitrages si nécessaire	15 000 €	45 000 €
SECOND ŒUVRE	Peinture	10 ans	Non programmé	Réfection des peintures	20 000 €	60 000 €
SECOND ŒUVRE	Faux-plafond	10 ans	Non programmé	Réparation ou remplacement des faux plafonds	10 000 €	30 000 €
ELECTRICITE	Electricité	10 ans	Non programmé	Remplacement des appareillages électriques et des luminaires en partie publique	10 000 €	30 000 €
CVC	Chauffage / Climatisation	20 ans	Non programmé	Réparation ou remplacement des installations	26 000 €	26 000 €
CVC	Ventilation	20 ans	Non programmé	Réparation ou remplacement des moteurs	26 000 €	26 000 €
VRD	Voiries	10 ans	Non programmé	Entretien et réparation des voiries d'accès en enrobé	2 500 €	7 500 €
EQUIPEMENTS	Equipements de cuisine	10 ans	Non programmé	Réparation ou remplacement des éléments de cuisine si nécessaire	2 500 €	7 500 €
EQUIPEMENTS	Sonorisation Vidéo	10 ans	Non programmé	Remplacement matériel défectueux (écran, micro, ampli, ...)	18 000 €	54 000 €
EQUIPEMENTS	Meubles et décoration	10 ans	Non programmé	Remplacement du mobilier et des éléments décoratifs détériorés (fauteuils, chaises, bancs, cadres...)	15 000 €	45 000 €
EQUIPEMENTS	Portes automatiques / Portails	20 ans	Non programmé	Remplacement des portes automatiques et portails	8 000 €	8 000 €
EQUIPEMENTS	Appareils de crémation et ligne de crémation	Toutes les 1500 crémations hors rebriquetage	Programmé	Changement de Sole	6 000 €	84 000 €
EQUIPEMENTS	Appareils de crémation et ligne de crémation	toutes les 4200 crémations	Programmé	Rebriquetage partiel	10 000 €	50 000 €
EQUIPEMENTS	Appareils de crémation et ligne de crémation	toutes les 7200 crémations	Programmé	Rebriquetage total	58 000 €	116 000 €
TOTAL						704 000 €